



ประกาศเทศบาลตำบลร่อนพิบูลย์  
เรื่อง แก้ไขเพิ่มเติม บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ประจำปี ๒๕๖๗

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๐ และตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๒๓ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น นำข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่สำรวจแล้ว มาจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) เพื่อประกาศไว้ ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือสถานที่อื่นตามที่เห็นสมควรไม่น้อยกว่าสามสิบวัน พร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ นั้น

บัดนี้ เทศบาลตำบลร่อนพิบูลย์ ได้ดำเนินการสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ภายในเขตเทศบาลตำบลร่อนพิบูลย์เสร็จสิ้นแล้ว จึงขอประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) เฉพาะรายที่สำรวจเพิ่มเติม และรายที่มีการเปลี่ยนแปลงข้อมูลบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) เพื่อใช้ในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ ไว้ ณ ที่ทำการเทศบาลตำบลร่อนพิบูลย์ เป็นเวลา ๓๐ วัน พร้อมทั้งได้จัดส่ง บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ให้กับผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบถึงรายการทรัพย์สินของท่านทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ ทั้งนี้ ขอให้ท่านทำการตรวจสอบรายการข้อมูล บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ว่าถูกต้องหรือไม่ หากตรวจสอบพบว่ามีการใดไม่ถูกต้องหรือไม่ครบถ้วนสามารถขอแก้ไขข้อมูลให้ถูกต้องได้ที่ งานผลประโยชน์และกิจการพาณิชย์ กองคลัง เทศบาลตำบลร่อนพิบูลย์ หรือสอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ หมายเลขโทรศัพท์ ๐-๗๕๘๐-๙๕๗๗ ต่อ ๒๐๑ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๓ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายณรงค์ แซ่ไข่)

นายกเทศมนตรีตำบลร่อนพิบูลย์

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๓

เทศบาลตำบลร่อนพิบูลย์ อำเภอ ร่อนพิบูลย์ จังหวัด นครศรีธรรมราช

หน้าที่ ๑ จาก ๑

ที่	รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง												
	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชนตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (คร.ว.)			พื้นที่บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมणा)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	จำนวนรวมของสิ่งปลูกสร้าง (คร.ม.)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์ (คร.ม.)			อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (๑)	หมายเหตุ			
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไป	งาน	คร.ว.	ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ					ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	ประกอบ			เกษตรกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ
11	น.ส.3	(02B048/009)			หมู่ 12 ต.ร่อนพิบูลย์	0	0	22		22		15	79	105-บ้านตึกครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ตึก	96		96				48	
18	น.ส.3	(02B048/010)			หมู่ 12 ต.ร่อนพิบูลย์	0	0	22		18		23	81	105-บ้านตึกครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ตึก	96		96				42	
29	พท	(010134)			หมู่ 13 ต.ร่อนพิบูลย์	0	0	12		12		24	81-A	103-บ้านตึกครึ่งตึกครึ่งไม้ 1 ชั้น	ตึก	16		16		16		42	
80	ที่รพชิต	(01K039/010)			หมู่ 12 ต.ร่อนพิบูลย์	0	0	25		21		110	188	105-บ้านตึกครึ่งตึกครึ่งไม้ 1 ชั้น	ตึก	40		40		40		33	
91	น.ส.3ก	(07E024)			หมู่ 10 ต.ร่อนพิบูลย์	0	1	27.25		127.25		111	1808-A	103-บ้านตึกครึ่งตึกครึ่งไม้ 1 ชั้น	ตึก	16		16		16		33	
102	พท	(04J052)			หมู่ 7 ต.ร่อนพิบูลย์	0	0	35		35		124	A	103-บ้านตึกครึ่งตึกครึ่งไม้ 1 ชั้น	ตึก	175		175		175		23	
105	น.ส.3	(02C017)			หมู่ 12 ต.ร่อนพิบูลย์	0	0	70		70		125	190	105-บ้านตึกครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ตึก	360		360		360		35	
122	น.ส.3ก	(05D035/001)			หมู่ 7 ต.ร่อนพิบูลย์	0	0	61		461		126	B	105-บ้านตึกครึ่งตึกครึ่งไม้ 1 ชั้น	ตึก	154		154		154		33	
123	น.ส.3	(02B035)			หมู่ 12 ต.ร่อนพิบูลย์	0	0	18		12		138	133	103-บ้านตึกครึ่งตึกครึ่งไม้ 1 ชั้น	ตึก	140		140		140		33	
127	โฉนด	(01N128/003)			หมู่ 12 ต.ร่อนพิบูลย์	0	0	58		461		142	362/1	103-บ้านตึกครึ่งตึกครึ่งไม้ 1 ชั้น	ตึก	135		135		135		18	
140	พท	(02B010)			หมู่ 13 ต.ร่อนพิบูลย์	0	0	32.50		32.5	6	164	521/1	103-บ้านตึกครึ่งตึกครึ่งไม้ 1 ชั้น	ตึก	77		77		77		35	
					หมู่ 12 ต.ร่อนพิบูลย์	0	0	32.50		32.5		165	857/7	105-บ้านตึกครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ตึก	48		48		48		35	
					หมู่ 12 ต.ร่อนพิบูลย์	0	0	32.50		32.5		166	857-A	103-บ้านตึกครึ่งตึกครึ่งไม้ 1 ชั้น	ตึก	24		24		24		13	
					หมู่ 12 ต.ร่อนพิบูลย์	0	0	32.50		32.5		183	177	103-บ้านตึกครึ่งตึกครึ่งไม้ 1 ชั้น	ตึก	60		60		60		28	



ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน				ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)				รายการสิ่งปลูกสร้าง				อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)							
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมฯ)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/เครื่องปั้นดินเผา)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)		ประกอบอาคาร	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์			
																							รวม	ประกอบกรรม	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์
242	ที่ราชพัสดุ				หมู่ 13 พ.ว.ร่อนพิบูลย์	0	0	18		18						494/11	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้นครึ่ง 1 ชั้น	ตึก	72		72				35
243	ที่ราชพัสดุ				หมู่ 13 พ.ว.ร่อนพิบูลย์	0	0	15.75		15.75						347/6	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้นครึ่ง 1 ชั้น	ตึก	63		63				38
244	ที่ราชพัสดุ				หมู่ 13 พ.ว.ร่อนพิบูลย์	0	0	15		15						495/22	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้นครึ่ง 1 ชั้น	ตึก	60		60				18
253	ที่ราชพัสดุ				หมู่ 13 พ.ว.ร่อนพิบูลย์	0	0	18		18						495/11	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้นครึ่ง 1 ชั้น	ตึก	72		72				23
265	น.ส.30				หมู่ 12 พ.ว.ร่อนพิบูลย์	0	0	73		73						393/2	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้นครึ่ง 2 ชั้น	ตึก	192		192				38
283	น.ส.3				หมู่ 12 พ.ว.ร่อนพิบูลย์	0	0	44		37						7/5	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้นครึ่ง 1 ชั้น	ตึก	56		56				38
293	ที่ราชพัสดุ				หมู่ 13 พ.ว.ร่อนพิบูลย์	0	0	28		24						7/10	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้นครึ่ง 2 ชั้น	ตึก	88		88				38
299	ที่ราชพัสดุ				หมู่ 13 พ.ว.ร่อนพิบูลย์	0	0	27.5		27.5						A	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้นครึ่ง 2 ชั้น	ตึก	96		96				31
300	ที่ราชพัสดุ				หมู่ 13 พ.ว.ร่อนพิบูลย์	0	0	30		25	7					7/10-A	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้นครึ่ง 1 ชั้น	ตึก	28		28		28		38
301	ที่ราชพัสดุ				หมู่ 13 พ.ว.ร่อนพิบูลย์	0	0	27.5		24						494/5	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้นครึ่ง 1 ชั้น	ตึก	96		96				23
305	ที่ราชพัสดุ				หมู่ 13 พ.ว.ร่อนพิบูลย์	0	0	12		27.5						765/3	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้นครึ่ง 1 ชั้น	ตึก	110		110				33
308	ที่ราชพัสดุ				หมู่ 13 พ.ว.ร่อนพิบูลย์	0	0	40.5		25						350/3	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้นครึ่ง 1 ชั้น	ตึก	100		100				33
310	ที่ราชพัสดุ				หมู่ 13 พ.ว.ร่อนพิบูลย์	0	0	14		27.5						494/4	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้นครึ่ง 1 ชั้น	ตึก	110		110				33
350	ทอ				หมู่ 12 พ.ว.ร่อนพิบูลย์	0	0	81.25		6	6					359	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้นครึ่ง 2 ชั้น	ตึก	48		48				28
					หมู่ 13 พ.ว.ร่อนพิบูลย์	0	0	31.5		31.5						359-A	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้นครึ่ง 1 ชั้น	ตึก	24		24		24		28
					หมู่ 13 พ.ว.ร่อนพิบูลย์	0	0	14		14						802	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้นครึ่ง 2 ชั้น	ตึก	252		252				28
					หมู่ 12 พ.ว.ร่อนพิบูลย์	0	0	81.25		81.25						355	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้นครึ่ง 2 ชั้น	ตึก	112		112				35
					หมู่ 12 พ.ว.ร่อนพิบูลย์	0	0	81.25		81.25						801	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้นครึ่ง 1 ชั้น	ตึก	99		99				18





















ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน,ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน				รายการที่ดิน																	
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบ	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง(ควบคุมใช้/ร้าง)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง(ตร.ม.)	ประกอบ	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	อื่นๆ	หมายเหตุ				
2748	โฉนด	28109 (01N08066)	155	6335	หมู่ 13 ม.วัดพันจุ้ย	0	2	27.1																			
2749	โฉนด	28110 (01N08067)	156	6336	หมู่ 13 ม.วัดพันจุ้ย	0	2	36																			
2755	โฉนด	28534 (02A0906)	89	7256	หมู่ 12 ม.วัดพันจุ้ย	0	0	85																			
2760	โฉนด	28706 (06A0011)	55	6318	หมู่ 7 ม.วัดพันจุ้ย	30	2	77																			
2769	โฉนด	28790 (01F010)	153	7190	หมู่ 12 ม.วัดพันจุ้ย	0	0	48																			
2779	โฉนด	29023 (01O079)	195	7325	หมู่ 13 ม.วัดพันจุ้ย	0	0	19.9																			
2813	โฉนด	29209 (03I025)	30	7515	หมู่ 7 ม.วัดพันจุ้ย	0	1	32																			
2820	โฉนด	29216 (03J009)	18	7522	หมู่ 7 ม.วัดพันจุ้ย	3	3	39																			
2821	โฉนด	29217 (03J008)	19	7523	หมู่ 7 ม.วัดพันจุ้ย	3	3	30																			
2822	โฉนด	29218 (03J007)	20	7524	หมู่ 7 ม.วัดพันจุ้ย	3	3	30																			
2823	โฉนด	29219 (03J006)	21	7525	หมู่ 7 ม.วัดพันจุ้ย	3	3	30																			
2824	โฉนด	29220 (03J005)	22	7526	หมู่ 7 ม.วัดพันจุ้ย	3	3	30																			
2826	โฉนด	29222 (03H012)	35	7528	หมู่ 7 ม.วัดพันจุ้ย	1	1	2																			
2846	โฉนด	29242 (03K001)	47	7548	หมู่ 7 ม.วัดพันจุ้ย	1	2	70																			
2895	โฉนด	29291 (03M018)	19	7597	หมู่ 7 ม.วัดพันจุ้ย	1	0	44																			
2911	โฉนด	29307 (03M003)	2	7613	หมู่ 7 ม.วัดพันจุ้ย	1	0	35																			
2914	โฉนด	29310 (03G006)	23	7616	หมู่ 7 ม.วัดพันจุ้ย	0	2	11																			
2930	โฉนด	29353 (03M029)	15	7659	หมู่ 7 ม.วัดพันจุ้ย	0	1	90																			
2930	โฉนด	29353 (03M029)	15	7659	หมู่ 7 ม.วัดพันจุ้ย	0	1	90																			
						2228	5162															144					21

























