



ข่าวประชาสัมพันธ์เทศบาลตำบลร้อนพิบูลย์

ที่ดินรกร้างว่างเปล่า ไม่ได้ทำประโยชน์ มีผลต่อภาษี

หากปล่อยทิ้งร้างว่างเปล่า ติดต่อกัน 3 ปี

ปี 2569 จะปรับเป็น 0.6%

และจะเพิ่มขึ้นอีก 0.3% ทุก ๆ 3 ปี หากยังไม่มีการนำมาทำประโยชน์แต่ สูงสุดไม่เกิน 3%

โปรดอย่าละเลยเพื่อสิทธิประโยชน์ของท่าน

แจ้งเจ้าหน้าที่ เพื่อปรับปรุงข้อมูลให้ถูกต้องก่อนการประเมินภาษีในปี 2569 นะคะ

กรอกแบบฟอร์ม ภ.ด.ส.5 แล้วแจ้งผ่านทางไลน์ได้เลยนะคะ



แบบแจ้งเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ใน
ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง(ภ.ด.ส.5)



ID Line : งานผลประโยชน์
และกิจการพาณิชย์

ตัวอย่าง

เดิม

ที่ดินรกร้าง/ไม่ใช้ประโยชน์
/ทำเกษตร/ค้าขาย



ปัจจุบัน

ทำเกษตร/ที่อยู่อาศัย
/ค้าขาย



มาตรา 85 ผู้ใดไม่แจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์จากที่ดิน ต้องระวางโทษปรับไม่เกิน 10,000 บาท

มาตรา 88 ผู้ใดแจ้งข้อความเป็นเท็จเพื่อหลีกเลี่ยงการเสียภาษี ต้องระวางโทษ จำคุกไม่เกิน 2 ปี หรือปรับไม่เกิน 40,000 บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ